

## Bebyggelsepåverkad kust och strand

IALE

Torsdag den 5:e september

Johan Stålnacke

## Bebyggelsepåverkad kust och strand

### Dagordning

- Metod
- Resultat
- Exempel
- Möjligheter/Problem

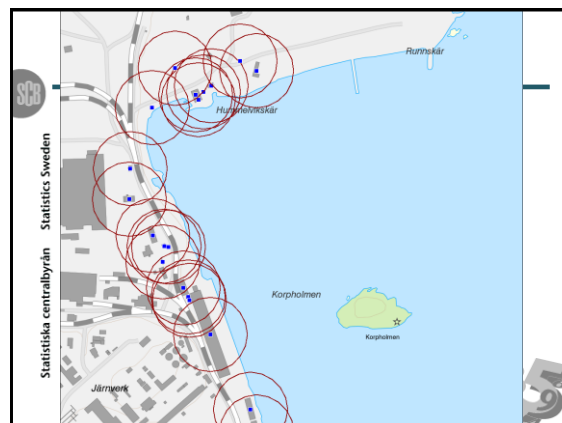
## Metod

Registerbaserad undersökning

Fastighetsregistrets byggnadsdel (Lantmäteriet)

- Byggnadens mittpunkt

"Vattenmask" från fastighetskartans topografiska del, bredare än 6 meter (Lantmäteriet)



## Publiceringar

- Strandnära byggande 2001-2005
- Strandnära byggande 2006-2009
- Bebyggelsepåverkad kust och strand, 2000
- Bebyggelsepåverkad kust och strand, 2010

## Resultat strandnära byggande 2006-2009

### Det strandnära byggandet ökar

2001-2005 uppfördes 14 procent av alla byggnader i 100 meterszonen.

2006-2009 uppfördes 16 procent av alla byggnader i 100 meterszonen.

Drygt 11 000 byggnader uppfördes mellan åren 2006–2009 inom 100 meter från kust- och strandlinjen. Cirka 7 800 av byggnaderna uppfördes utanför tätort, varav 77 procent i anslutning till befintlig bebyggelse. Totalt för landet tillkom cirka 1 800 av de 11 000 strandnära byggnaderna längre bort än 75 m från annan bebyggelse.

De 11 000 nya byggnaderna i strandzonen åren 2006–2009 motsvarar i genomsnitt 2 750 tillkommande byggnader per år. Detta är en ökning jämfört med perioden 2001-2005 då det i genomsnitt uppfördes 1 840 byggnader per år inom 100 meter från kust- och strandlinjen.

Av fritidshusen uppfördes i genomsnitt för hela landet 32 procent inom 100 meter från kust- och strandlinjen, och i flera norrländska mer än 50 procent.

## Resultat bebyggelsepåverkad kust och strand 2010

### 14 procent av alla byggnader finns nära kust och strand

Störst andel byggnader inom 100 meter har Norrbottens län, 27 procent, medan Gotlands län har den lägsta andelen, 6 procent.

### 13 procent av rikets totala kust- och strandlinje är bebyggelsepåverkad.

Stockholms län har den största andelen bebyggelsepåverkad kust och strand, 30 procent, medan Norrbottens län har den minsta andelen, 5 procent.

### 40 procent av kusten bebyggelsepåverkad

Längs 40 procent av Sveriges kust, inklusive de större öarna, finns bebyggelse inom 100 meter. 74 procent av kusten har byggnader inom 300 meter. Störst andel bebyggelsepåverkad kust har Stockholms län.

### Störst byggnadstäthet längs kusten i Skåne län

Den genomsnittliga bebyggelsestätheten längs kusten är 1,4 byggnader per hektar. Byggnadstätheten är störst i Skåne län, med 2,6 byggnader per hektar. Därefter har Stockholms och Västra Götalands län högst täthet med 1,8 byggnader per hektar. Tätheten är lägst i Gotlands län, där antalet byggnader per hektar är 0,6.

SCB  
Statistics Sweden

Statistiska centralbyrån



## Förändringar i registren = Förändringar i statistiken

### 2010 Förändrades Lantmäteriets byggnadsregister

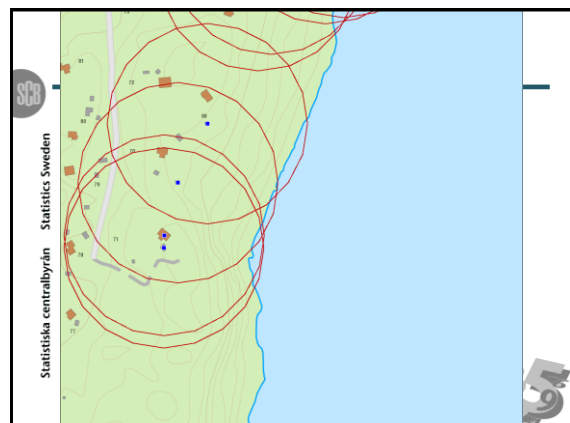
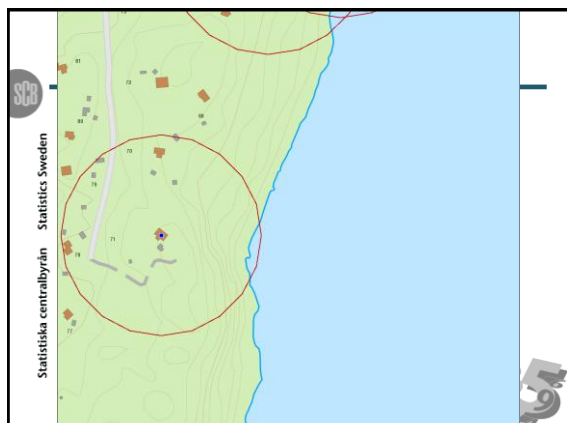
Antalet byggnader fördubblades!

Friggebodar och ekonomibyggnader som tidigare saknades finns nu med.

Bättre statistik men svårare att jämföra bakåt

SCB  
Statistics Sweden

Statistiska centralbyrån



## Nya möjligheter, nya analyser

SCB deltar i geodatasamverkan, vilket innebär ökad tillgång till geodata. Tillsammans med ett nytt byggnadsregister som innehåller bl.a. lador, bryggor och friggebodar möjliggörs nya typer av analyser.

Exempel på möjliga analyser inom Strandnära byggande:

- Hur ser den bebyggelsefria zonen ut? Vilken markanvändning är det? Hur stor del är skyddad natur?
- Strandnära byggande utanför detaljplanlagt område. Analyser av befintligt och tillkommande byggnadsbestånd utanför planlagt område.
- Buffra runt byggnadskropp istället för mittpunkt. Tidigare användes mittpunkt på byggnad för bufferkörningar. Nu kan vi använda byggnadens yta. För Lex, stora industrier vid vatten blir skillnaden stor i hur lång strandsträcka som påverkas.

SCB  
Statistics Sweden

Statistiska centralbyrån



## Nya möjligheter, nya analyser



Tack!

---

Frågor?

Läs mer:  
<http://www.scb.se/MI0807>

